

# Årsredovisning 2025 för Tyresö Strands Båtklubb, org.nr. 802455-4142

## Beskrivning av verksamheten

Tyresö Strands Båtklubb (TSBK) har till ändamål att sammansluta båtägare, samt att tillhandahålla hamn- och uppläggningsplatser, att verka för god kamratanda och ett gott uppförande bland båtfolk samt att uppmuntra och stödja ungdom till båtliv och sjösport.

TSBK har båthamn och uppläggningsplats vid Tyresö Strand på mark upplåten av Tyresö kommun.

TSBK hade 2025-12-31 402 medlemmar jämfört med 390 2024-12-31.

Klubben har efter fortsatt positiva signaler från den politiska ledningen i Tyresö kommun (M+S) lämnat in bygglovsansökan för utbyte av befintliga kontainrar mot mer ändamålsenliga bodar. Bygglovets är ännu under process per januari 2026.

TSBK bedriver fortsatt en stor sjösport-, ungdoms- och jolleverksamhet. Under 2025 har 20 barn och ungdomar i 8 till 13-årsåldern deltagit i två veckoläger med jollesegling, säkerhet och kamratskap. Seglarskolan är certifierad av Svenska Seglarförbundet.

TSBK arrangerar även träningsseglingar mellan augusti och november där 25 barn och ungdomar deltagit.

Jolleverksamheten leds av utbildade ledare med gedigna erfarenheter från Svenska Seglarförbundet samt ett flertal utbildade juniora instruktörer. TSBK förfogar, för jolleverksamheten, över 10 optimistjollar, tre 2-kronor (lite större jollar för upp till 4-5 ungdomar) samt två säkerhetsbåtar av RIB-typ. Läs mer i verksamhetsberättelsen.

## Nyckeltalsjämförelser för de tre senaste åren

(belopp i Tkr)	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Intäkter	1 327	1 359	1 342
Resultat	182	338	92
Soliditet	58,8%	51,8%	47,5%
Balansomslutning	9 013	9 887	10 059

## Redovisning av årets resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat, 181 590 kronor, jämte från föregående år balanserat resultat, 5 118 609 kronor, tillsammans 5 300 199 kronor, överförs i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt för de två senaste räkenskapsåren framgår av följande resultat- och balansräkningar, redovisningsprinciper och noter.

## **Resultaträkning**

		2025-01-01	2024-01-01
	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>INTÄKTER</b>			
Avgifter	1	1 318 984	1 352 232
Övriga intäkter	2	<u>8 300</u>	<u>6 300</u>
<b>Summa intäkter</b>		<b>1 327 284</b>	<b>1 358 532</b>
<b>KOSTNADER</b>			
Löpande underhåll och material	3	-299 760	-158 613
Administration	4	-91 750	-90 185
Övriga externa kostnader	5	<u>-207 827</u>	<u>-189 808</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-599 337</b>	<b>-439 390</b>
<b>RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR</b>		<b>727 947</b>	<b>919 142</b>
Avskrivningar	6	-512 587	-512 587
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>		<b>215 360</b>	<b>406 555</b>
Ränteintäkter		21 383	38 971
Räntekostnader		-55 153	-107 194
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>181 590</b>	<b>338 332</b>

**Balansräkning**

2025-12-31

2024-12-31

## TILLGÅNGAR

*Anläggningstillgångar*

Maskiner	34 863	52 294
Byggnader	197 570	208 546
Markanläggningar	1 257 342	1 341 165
Brygganläggningar	6 755 207	7 155 564
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>8 244 982</b>	<b>8 757 569</b>

*Omsättningstillgångar*

Kundfordringar	1 295	24 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	-	2 731
Kassa och bank	767 009	1 102 232
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>768 304</b>	<b>1 129 163</b>

**Summa tillgångar****9 013 286****9 886 732**

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst	5 118 609	4 780 277
Årets resultat	181 590	338 332
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 300 199</b>	<b>5 118 609</b>

**Ändamålsbestämda medel**

7

**1 587****86 623***Långfristiga skulder*

Banklån Swedbank	8	-	487 500
Medlemslån	9	3 224 000	3 328 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 224 000</b>	<b>3 815 500</b>

*Kortfristiga skulder*

Banklån Swedbank	8	487 500	550 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	-	316 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>487 500</b>	<b>866 000</b>

**Summa eget kapital och skulder****9 013 286****9 886 732**

## BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTER

*Redovisningsprinciper*

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2017:3.

*Värderingsprinciper mm.*

Intäkterna har redovisats i den takt medlemmarna aviserats. Fordringarna har upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Vid avskrivningar tillämpas följande tidplan: Maskiner 5 år, mark- och brygganläggningar samt byggnader 25 år.

<u>Not 1: Avgifter</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Inträdesavgifter, 800 kronor	30 095	27 200
Medlemsavgifter, 495 kronor	198 695	196 615
Bryggplatser, L*B*B*45 kronor + 500 kronor	643 476	643 707
Bojplatser, 1 300 kronor	3 900	7 800
Vinterplatser, 120 kronor per kvm + 500 kronor	308 438	294 157
Kursavgifter ungdomsverksamheten	64 870	80 125
Bryggelavgifter	24 760	31 683
Övriga avgifter	<u>44 750</u>	<u>70 945</u>
	1 318 984	1 352 232

Not 2: Övriga intäkter

Försäljning rib-båt	5 000	-
Övrigt	<u>3 300</u>	<u>6 300</u>
	8 300	6 300

Not 3: Löpande underhåll

299 760 158 613

2025: 252 tkr avser reparationer av piren maa tre stormar med vindar från ost och sydost.

2024: I huvudsak renovering upptagningsvagnar, uppgradering huvudsäkring till 35A samt byte låscyliner brygga 2.

Not 4: Administration

Svenska Båtunionen	48 987	48 292
Informationsmaterial	19 412	22 190
Styrelsearvoden	9 990	9 990
Övriga kostnader	<u>13 361</u>	<u>9 713</u>
	91 750	90 185

Not 5: Övriga externa kostnader - varav

Elektricitet	65 421	59 407
Kurskostnader ungdomssektionen	35 894	40 751
Seglarförbundet	23 108	20 812
Arrende Tyresö kommun	9 521	9 374
Miljökostnader	5 444	4 760

Not 6: Årets avskrivningar

Brygganläggningar 25 år, 4% per år	400 357	400 357
Markanläggningar 25 år, 4% per år	83 823	83 823
Byggnader 25 år, 4% per år	10 976	10 976
Maskiner 5 år, 4% per år	<u>17 431</u>	<u>17 431</u>
	512 587	512 587

Not 7: Ändamålsbestämda medel

2025-12-31 2024-12-31

Ur 2009 års balanserade vinstmedel avsattes 100 000 kronor till en utvecklingsfond i syfte att tas i anspråk för den kommande planförändringen och utvecklingen av båtklubbområdet.

100 000 100 000

I samband med nedläggningen av Tyresö Strands Tomtägareförening 2011-12-31, beslutades att kvarvarande behållning skulle doneras till TSBK. Dessa medel har tillförts utvecklingsfonden.

107 717 107 717

Juridisk rådgivning och andra externa konsultationer

-121 094 -121 094

Bygglovshandlingar, arkitektarvode

-85 036 =

1 587 86 623

Not 8: Banklån Swedbank

Finansieringen av TSBKs brygganläggning utgörs till del av upptagna banklån genom Swedbank, varav ett om 1 900 000 kronor med Svenska Båtunionen som borgensman och ett om 3 600 000 kronor med Tyresö kommun som borgensman. Amorteringstider 10 år.

Bankkåneskulden per 2025-12-31 om totalt 487 500 kronor förfaller:

	<u>Belopp</u>	<u>Förfaller</u>
kortfristig skuld	487 500	2026
långfristig skuld	-	

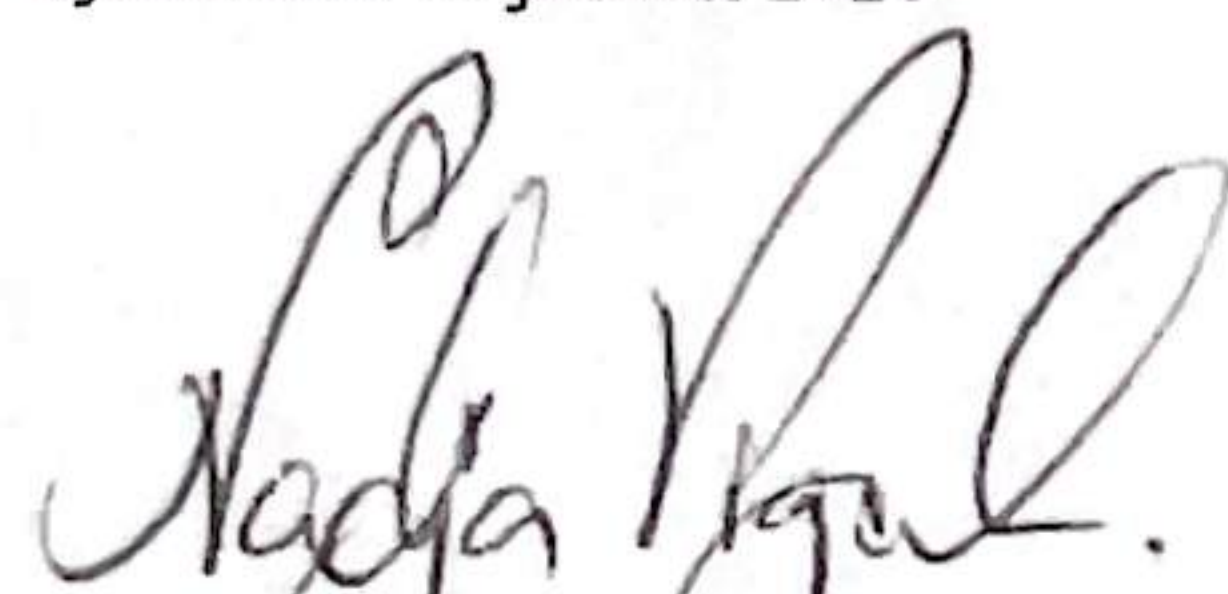
Not 9: Medlemslån


Kompletterande finansiering av TSBKs brygganläggning utgörs av upptagna räntefria lån från fn. 195 (fg. år 201) av båtklubbens medlemmar om vardera 16 000 kronor (brygga 2 och 3) samt från 13 (fg. år 14) medlemmar om vardera 8 000 kronor (brygga 1), tillsammans 3 328 000 kronor (fg. år 3 304 000 kronor).

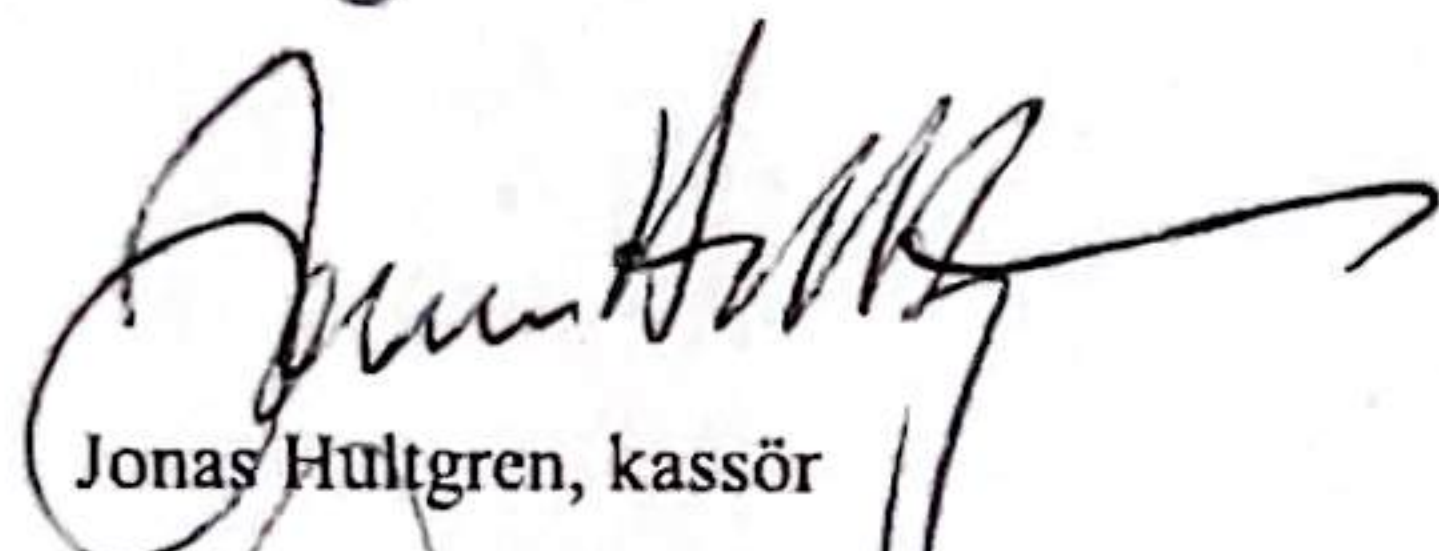
Not 10: Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

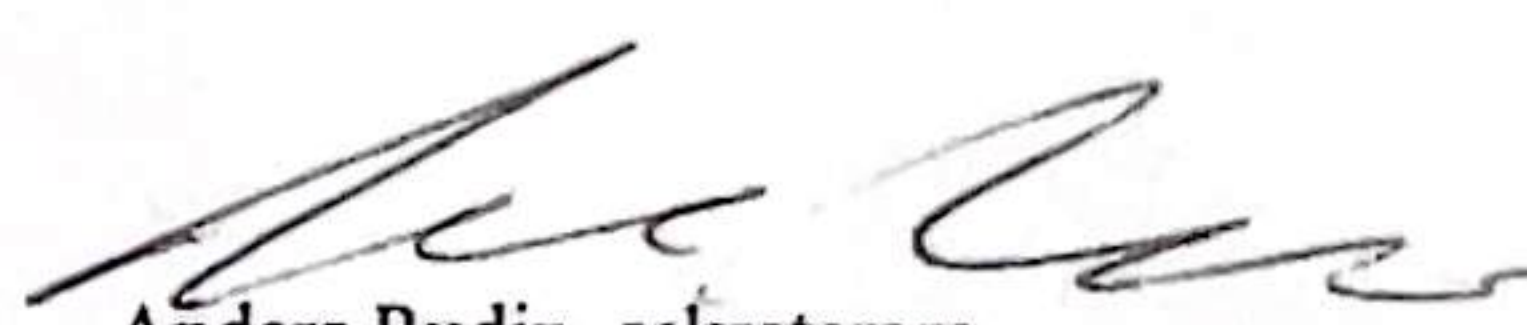
	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Bidrag från Riksidrottsförbundet till nya lokaliteter	-	300 000
Aviserat men ej ännu betalt medlemslån	<u>16 000</u>	<u>16 000</u>
	16 000	316 000


Tyresö den 19 januari 2026

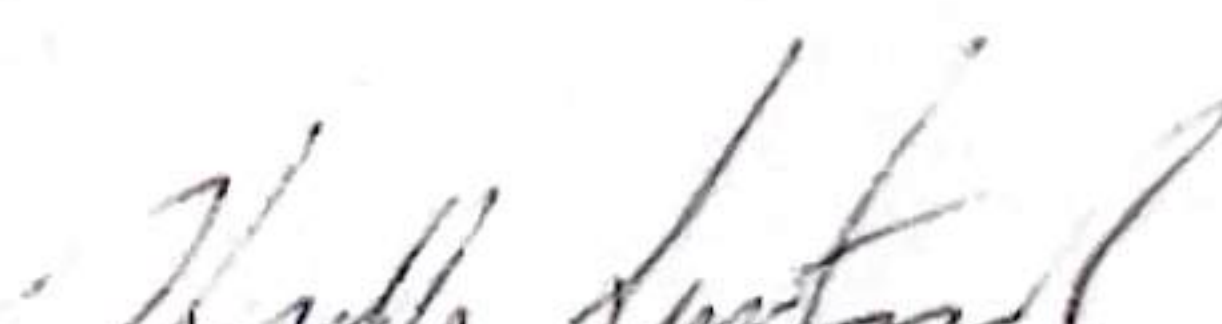
  
Nadja Vigert, ordförande

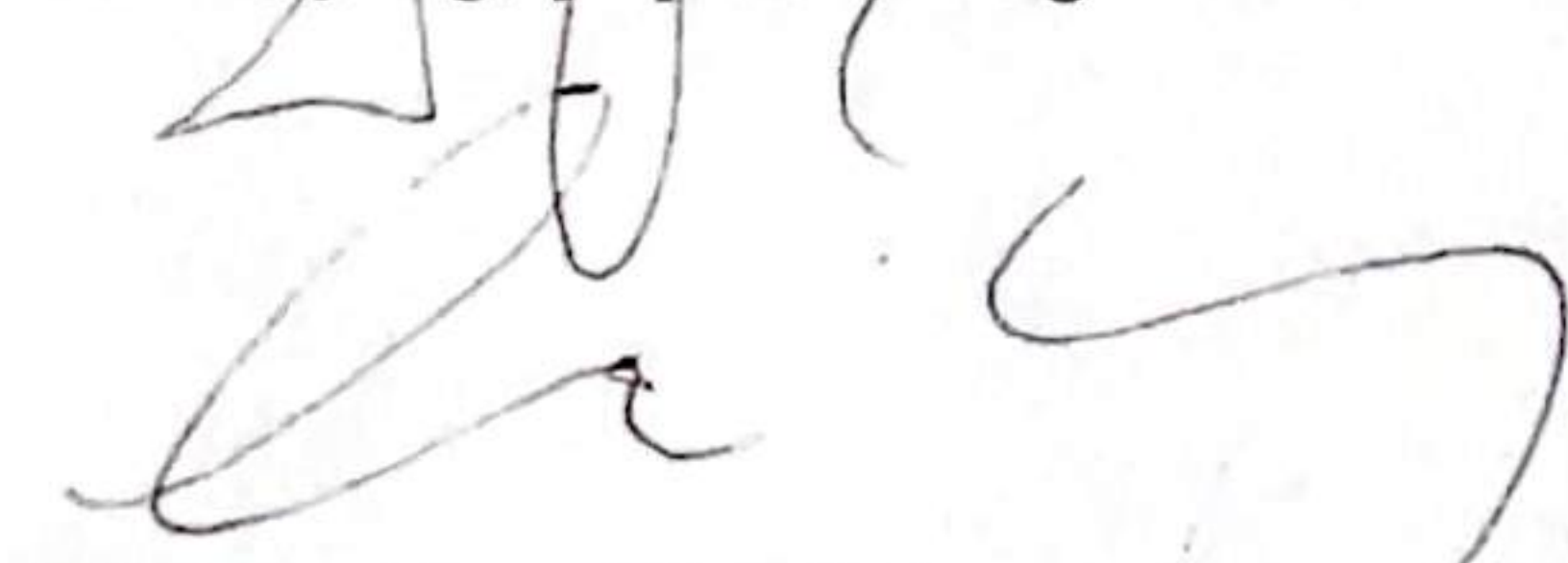
  
Lars Åke Lindblom, vice ordförande

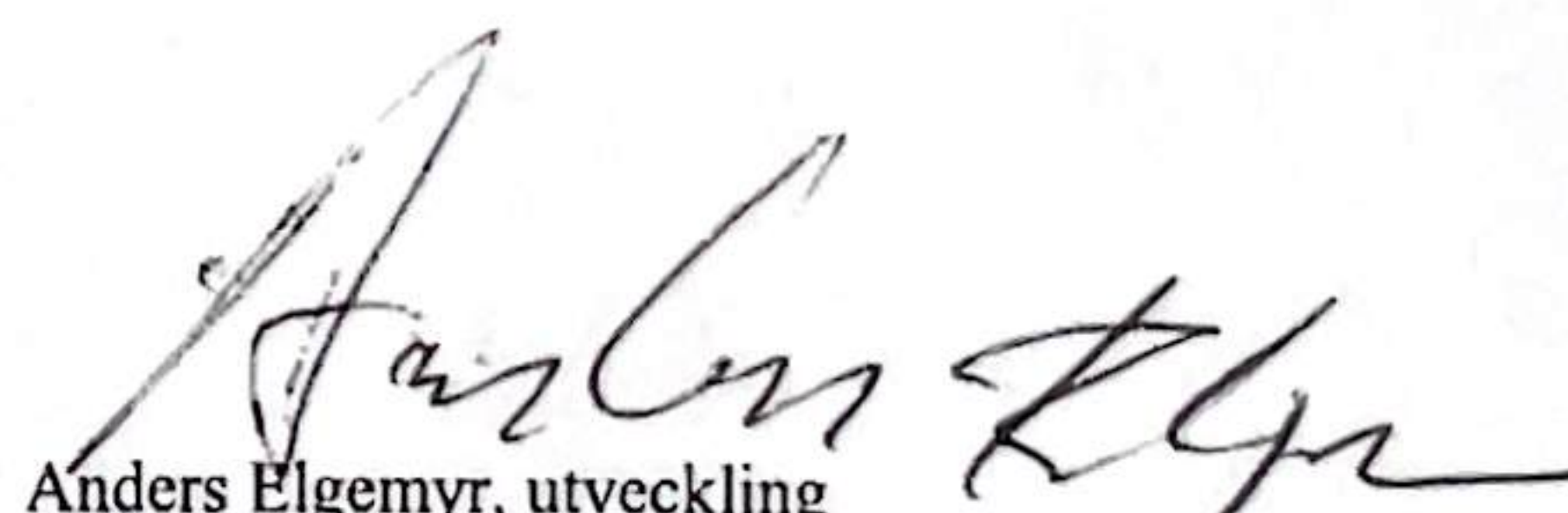
  
Jonas Hultgren, kassör


  
Anders Rudin, sekreterare

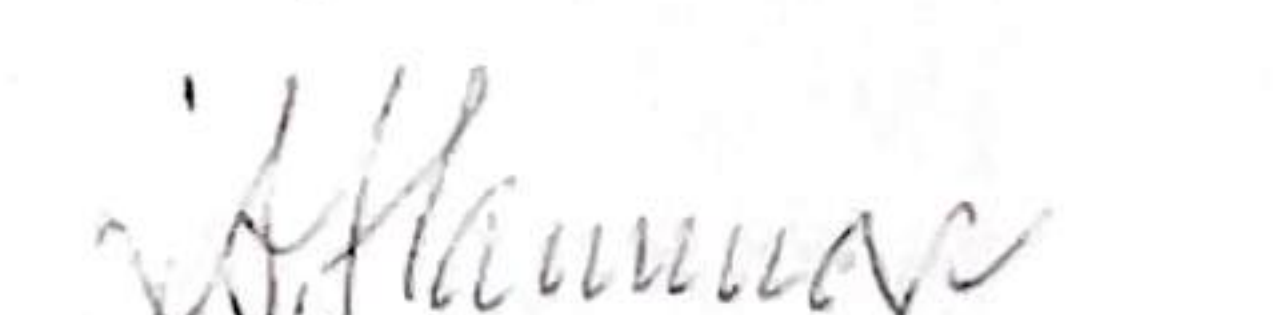
  
Stefan Nyberg, sjösportsansvarig

  
Kenth Lillstrand, hamnkaptan

  
Milan Brodsky, miljöombud

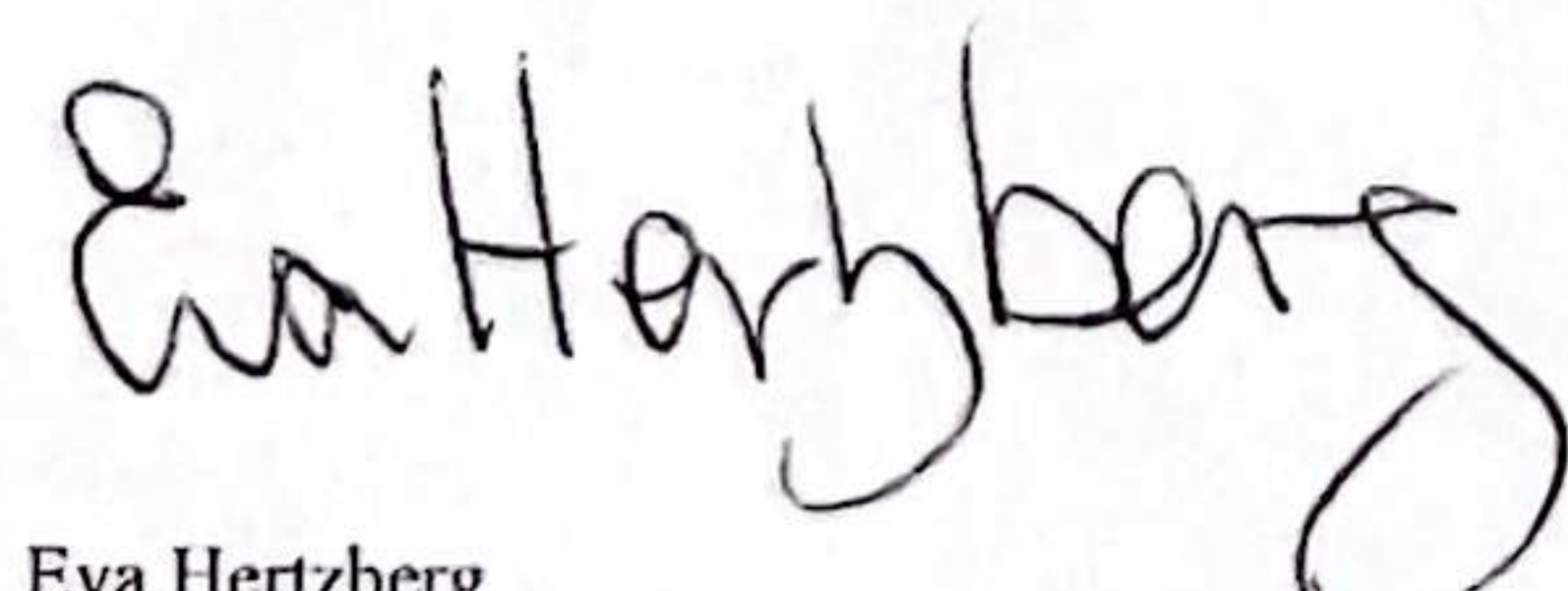
  
Anders Elgemyr, utveckling

  
Björn Hallén, planansvarig

  
Lars-Åke Hammar, säkerhetsansvarig

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har lämnats den

1 februari 2026.

  
Eva Hertzberg

  
Karl-Henrik Anner