

Årsredovisning 2022 för Tyresö Strands Båtklubb

Beskrivning av verksamheten

Tyresö Strands Båtklubb (TSBK) har till ändamål att sammansluta båtägare, samt att tillhandahålla hamn- och uppläggningsplatser, att verka för god kamratanda och ett gott uppförande bland båtfolk samt att uppmuntra och stödja ungdom till båtliv och sjösport.

TSBK har båthamn och uppläggningsplats vid Tyresö Strand på mark upplåten av Tyresö kommun.

TSBK hade 2022-12-31 421 medlemmar jämfört med 408 2021-12-31.

Arbeten pågår med renovering av rampen och kajen mellan brygga 1 och 2. Arbetet kommer att slutföras våren 2023.

TSBK bedriver fortsatt en stor sjösport-, ungdoms- och jolleverksamhet. Under 2022 har 48 barn och ungdomar i 8 till 13-årsåldern deltagit i fem veckoläger med jollesegling, säkerhet och kamratskap. Seglarskolan är certifierad av Svenska Seglarförbundet.

TSBK arrangerar även träningsseglingar mellan augusti och november där 22 barn och ungdomar deltagit.

Jolleverksamheten leds av utbildade ledare med gedigna erfarenheter från Svenska Seglarförbundet samt ett flertal utbildade juniora, instruktörer. TSBK förfogar, för jolleverksamheten, över 10 optimistjollar, tre 2-kronor (lite större jollar för upp till 4-5 ungdomar) samt tre säkerhetsbåtar av RIB-typ. Läs mer i verksamhetsberättelsen.

Nvckeltalsjämförelser för de tre senaste åren

(belopp i Tkr)	2022	2021	2020
Intäkter	1 497	1 268	1 268
Resultat	381	-243	59
Soliditet	41,6%	37,7%	37,7%
Balansomslutning	11 270	11 420	12 066

Redovisning av årets resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat, 380 688 kronor, jämte från föregående år balanserat resultat, 4 307 714 kronor, tillsammans 4 688 402 kronor, överförs i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt för de två senaste räkenskapsåren framgår av följande resultat- och balansräkningar, redovisningsprinciper och noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
INTÄKTER			
Avgifter	1	1 252 944	1 253 365
Övriga intäkter	2	243 569	15 010
Summa intäkter		1 496 513	1 268 375
KOSTNADER			
Löpande underhåll och material	3	-149 165	-408 612
Administration	4	-100 452	-102 862
Övriga externa kostnader	5	-186 941	-323 485
Summa rörelsens kostnader		-436 558	-834 959
RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR		1 059 955	433 416
Avskrivningar	6	-536 352	-536 352
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER		523 603	-102 936
Finansiella poster, räntekostnader		-142 915	-139 913
ÅRETS RESULTAT		380 688	-242 849

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
<i>Anläggningstillgångar</i>		
Maskiner	19 737	60 933
Byggnader	230 498	241 474
Markanläggningar	1 508 811	1 592 633
Brygganläggningar	7 956 278	8 356 635
Summa anläggningstillgångar	9 715 324	10 251 675
<i>Omsättningstillgångar</i>		
Kundfordringar	13 198	1 600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 857	-
Kassa och bank	1 539 819	1 167 087
Summa omsättningstillgångar	1 554 874	1 168 687
Summa tillgångar	11 270 198	11 420 362
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst	4 307 714	4 550 563
Årets resultat	380 688	-242 849
Summa eget kapital	4 688 402	4 307 714
Ändamålsbestämda medel	7	86 623
<i>Långfristiga skulder</i>		
Banklån Swedbank	8	2 337 500
Medlemslån	9	3 232 000
Summa långfristiga skulder	5 569 500	6 055 500
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Banklån Swedbank	8	550 000
Nyckeldepositioner		73 050
Övriga kortfristiga skulder		-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	302 623
Summa kortfristiga skulder	925 673	970 525
Summa eget kapital och skulder	11 270 198	11 420 362

BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2017:3.

Värderingsprinciper mm.

Intäkterna har redovisats i den takt medlemmarna aviserats. Fordringarna har upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Vid avskrivningar tillämpas följande tidplan: Maskiner 5 år, mark- och brygganläggningar samt byggnader 25 år.

<u>Not 1: Avgifter</u>	2022	2021
Inträdesavgifter, 800 kronor	36 800	48 800
Medlemsavgifter, 495 kronor	208 890	210 375
Bryggplatser, L*B*B*35 kronor + 500 kronor	547 344	508 074
Bojplatser, 1 000 kronor	16 000	15 000
Vinterplatser, 90 kronor per kvm + 500 kronor	205 730	191 231
Slipavgifter ej medlemmar, 350 kronor per gång	9 450	11 050
Kursavgifter jolle- och ungdomsverksamheten	145 370	215 300
Bryggelavgifter	19 250	12 250
Övriga avgifter	<u>64 110</u>	<u>41 285</u>
	1 252 944	1 253 365

Not 2: Övriga intäkter

Bidrag Riksidrottsförbundet	38 061	660
Försäljning byggbodas	120 000	-
Vinst avyttring hullwasher	54 000	-
Övrigt	<u>31 508</u>	<u>14 350</u>
	243 569	15 010

Not 3: Löpande underhåll

Innevarande år avser 114 831 kr pågående arbeten med ny kaj och renovering av ramp.
Föregående år avsåg ca 300 000 kr flytten av vågbrytaren.

	149 165	408 612
--	---------	---------

Not 4: Administration

Svenska Båtunionen	40 224	37 774
Seglarförbundet	24 070	24 070
Styrelsearvoden	9 990	9 990
Informationsmaterial	11 147	15 050
Övriga kostnader	<u>15 021</u>	<u>15 978</u>
	100 452	102 862

Not 5: Övriga externa kostnader - varav

Kurskostnader jollesektionen	55 253	80 813
Jollar till jollesektionen	-	26 000
Övriga kostnader jollesektionen	23 885	30 137
Elektricitet	63 196	48 172
Miljökostnader	10 775	3 840
Arrende Tyresö kommun	7 939	7 721

Not 6: Årets avskrivningar

Brygganläggningar 25 år, 4% per år	400 357	400 357
Markanläggningar 25 år, 4% per år	83 823	83 823
Byggnader 25 år, 4% per år	10 976	10 976
Maskiner 5 år, 4% per år	<u>41 196</u>	<u>41 196</u>
	536 352	536 352

Not 7: Ändamålsbestämda medel

Ur 2009 års balanserade vinstmedel avsattes 100 000 kronor till en utvecklingsfond i syfte att tas i anspråk för den kommande planförändringen och utvecklingen av båtklubbssområdet.

I samband med nedläggningen av Tyresö Strands Tomtägareförening 2011-12-31, beslutades att kvarvarande behållning skulle doneras till TSBK. Dessa medel har tillförts utvecklingsfonden.

Ianspråktaget till juridisk rådgivning och andra externa konsultationer

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	100 000	100 000
	107 717	107 717
	<u>-121 094</u>	<u>-121 094</u>
	86 623	86 623

Not 8: Banklån Swedbank

Finansieringen av TSBKs brygganläggning utgörs till del av upptagna banklån genom Swedbank, varav ett om 1 900 000 kronor med Svenska Båtunionen som borgensman och ett om 3 600 000 kronor med Tyresö kommun som borgensman. Amorteringstider 10 år.

Banklåneskulden per 2022-12-31 om totalt 2 887 500 kronor förfaller:

	<u>Belopp</u>	<u>Förfaller</u>
kortfristig skuld	550 000	2023
långfristig skuld	2 337 500	2024-2028

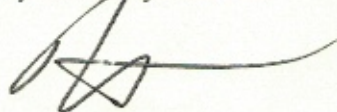
Not 9: Medlemslån

Kompletterande finansiering av TSBKs brygganläggning utgörs av upptagna räntefria lån från fn. 196 (fg. år 192) av båtklubbens medlemmar om vardera 16 000 kronor (brygga 2 och 3) samt från 12 (fg. år 12) medlemmar om vardera 8 000 kronor (brygga 1), tillsammans 3 232 000 kronor (fg. år 3 168 000 kronor).

Not 10: Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bidrag från Riksidrottsförbundet till nya lokaliteter	300 000	300 000
Bidrag från Riksidrottsförbundet till renovering av kaj och ramp	2 623	40 375
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-	12 250
	302 623	352 625

Tyresö den 10 januari 2023



Krister Mandorff, ordförande



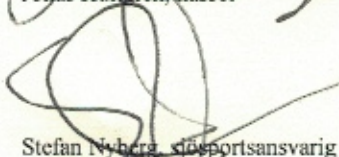
Nadja Vigert, vice ordförande



Jonas Hultgren, kassör



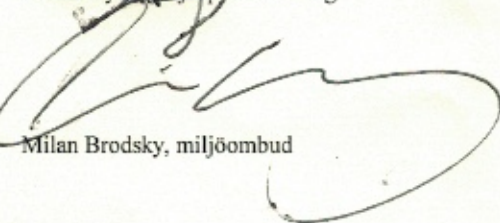
Anders Rudin, sekreterare



Stefan Nyberg, slöeportsansvarig

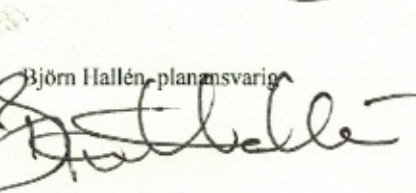


Lars-Ake Lindblom, hamnkaptän

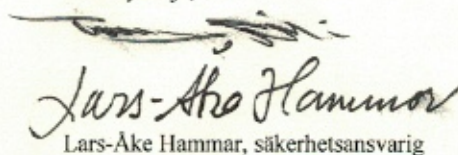


Milan Brodsky, miljöombud

Tommy Lilja, klubbmästare



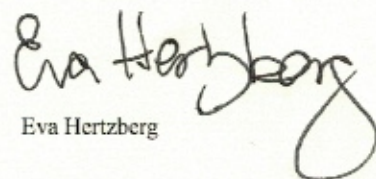
Björn Hallén, planansvarig



Lars-Ake Hammar, säkerhetsansvarig

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har lämnats den

17 januari 2023.



Eva Hertzberg



Karl-Henrik Anner