

## Årsredovisning 2019 för Tyresö Strands Båtklubb

### Beskrivning av verksamheten

Tyresö Strands Båtklubb (TSBK) har till ändamål att sammansluta båtägare, samt att tillhandahålla hamn- och uppläggningsplatser, att verka för god kamratanda och ett gott uppförande bland båtfolk samt att uppmuntra och stödja ungdom till båtliv och sjösport.

TSBK har båthamn och uppläggningsplats vid Tyresö Strand på mark upplåten av Tyresö kommun.

Under 2019 har hamnanläggningen kompletterats med en 70 meters vågbrytare för skydd vid vindar mellan väst och nord.

TSBK bedriver en allt större sjösport-, ungdoms- och jolleverksamhet. Under 2019 har 53 barn och ungdomar i 8 till 13-årsåldern deltagit i fyra veckoläger med jollesegling, säkerhet och kamratskap. Seglarskolan är certifierad av Svenska Seglarförbundet.

TSBK arrangerar även träningsseglingar mellan augusti och november där i genomsnitt 12 barn och ungdomar deltagit.

Jolleverksamheten leds av utbildade ledare med gedigna erfarenheter från Svenska Seglarförbundet samt ett flertal utbildade juniora instruktörer. TSBK förfogar, för jolleverksamheten, över 10 optimistjollar, två 2-kronor (lite större jollar för upp till 4-5 ungdomar) samt två säkerhetsbåtar av RIB-typ. Läs mer i verksamhetsberättelsen.

### Nyckeltalsjämförelser för de tre senaste åren

(belopp i Tkr)	2019	2018	2017
Intäkter	1 019	3 838	950
Resultat	-84	2 959	417
Soliditet	36,2%	35,2%	16,0%
Balansomslutning	12 390	12 996	10 087

### Redovisning av årets resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat, -84 346 kronor, jämte från föregående år balanserat resultat, 4 575 470 kronor, tillsammans 4 491 124 kronor, överförs i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt för de två senaste räkenskapsåren framgår av följande resultat- och balansräkningar, redovisningsprinciper och noter.

### Resultaträkning

	Not	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
<b>INTÄKTER</b>			
Avgifter	1	1 016 083	961 690
Övriga intäkter	2	2 700	2 879 103
<b>Summa intäkter</b>		<b>1 018 783</b>	<b>3 840 793</b>
<b>KOSTNADER</b>			
Löpande underhåll och material		-64 179	-25 507
Administration	3	-133 161	-110 459
Övriga externa kostnader	4	-186 078	-122 621
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-383 418</b>	<b>-258 587</b>
<b>RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR</b>		<b>635 365</b>	<b>3 582 206</b>
Avskrivningar	5	-564 682	-509 748
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>		<b>70 683</b>	<b>3 072 458</b>
Finansiella poster, räntekostnader		-155 029	-113 046
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-84 346</b>	<b>2 959 412</b>

**Balansräkning**

2019-12-31

2018-12-31

## TILLGÅNGAR

*Anläggningstillgångar*

Maskiner		159 094	161 334
Pågående nyanläggning byggnader		-	184 343
Byggnader		263 427	-
Markanläggningar		1 760 279	1 844 102
Brygganläggningar		9 157 347	8 795 205
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 340 147</b>	<b>10 984 984</b>

*Omsättningstillgångar*

Kundfordringar		5 319	5 016
Kassa och bank		1 044 381	2 006 369
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 049 700</b>	<b>2 011 385</b>

**Summa tillgångar****12 389 847****12 996 369**

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst		4 575 470	1 616 058
Årets resultat		-84 346	2 959 412
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 491 124</b>	<b>4 575 470</b>

**Ändamålsbestämda medel**

6

**86 623****86 623***Långfristiga skulder*

Banklån Swedbank	7	3 987 500	4 537 500
Medlemslån	8	3 200 000	3 096 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 187 500</b>	<b>7 633 500</b>

*Kortfristiga skulder*

Banklån Swedbank	7	550 000	550 000
Nyckeldepositioner		56 600	54 700
Övriga kortfristiga skulder		-	28 615
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	67 461
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>624 600</b>	<b>700 776</b>

**Summa eget kapital och skulder****12 389 847****12 996 369**



## BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2017:3.

Värderingsprinciper mm.

Intäkterna har redovisats i den takt medlemmarna aviserats.

Fordringar har upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Vid avskrivningar tillämpas följande tidplan: Maskiner 5 år, mark- och brygganläggningar samt byggnader 25 år.

Not 1: Avgifter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Inträdesavgifter, 1 900 kronor	51 300	53 200
Medlemsavgifter, 495 kronor	170 925	157 500
Bryggplatser, L*B*B*30 kronor + 500 kronor	452 443	460 360
Bojplatser, 1 000 kronor	16 000	17 000
Vinterplatser, 90 kronor per kvm + 500 kronor	179 560	172 040
Slipavgifter ej medlemmar, 150 kronor per gång	5 850	5 700
Kursavgifter jolle- och ungdomsverksamheten	123 125	58 500
Bryggelavgifter	8 430	8 340
Övriga avgifter	<u>8 450</u>	<u>29 050</u>
	1 016 083	961 690

Not 2: Övriga intäkter

Den allmänna piren till vilken TSBKs bryggor är anslutna överfördes utan kostnad för TSBK, till ett värde av 2 875 000 kronor, från Tyresö kommun i samband med övertagandet och betalningen av brygganläggningen i sin helhet 2018-09-19.

Not 3: Administration

Svenska Båtunionen	31 786	32 374
Seglarförbundet	19 132	19 132
Styrelsearvoden	9 990	9 990
Informationsmaterial	12 754	9 796
Övriga kostnader	<u>59 499</u>	<u>39 167</u>
	133 161	110 459

Not 4: Övriga externa kostnader - varav

Kurskostnader jollesektionen	67 036	32 600
Jollar till jollesektionen	62 159	22 371
Elektricitet	32 649	28 776
Miljökostnader	16 343	14 900
Arrende Tyresö kommun	7 579	7 410

Not 5: Årets avskrivningar

Brygganläggningar 25 år, 4% per år	400 357	369 857
Markanläggningar 25 år, 4% per år	83 823	83 823
Byggnader 25 år, 4% per år	10 976	
Maskiner 5 år, 20% per år	<u>69 526</u>	<u>56 068</u>
	564 682	509 748

Not 6: Ändamålsbestämda medel

	<u>2019-12-31</u>	<u>2018-12-31</u>
Ur 2009 års balanserade vinstmedel avsattes 100 000 kronor till en utvecklingsfond i syfte att tas i anspråk för den kommande planförändringen och utvecklingen av båtklubbområdet.	100 000	100 000
I samband med nedläggningen av Tyresö Strands Tomtägarförening 2011-12-31, beslutades att kvarvarande behållning skulle doneras till TSBK. Dessa medel har tillförts utvecklingsfonden.	107 717	107 717
Ianspråktaget till juridisk rådgivning och andra externa konsultationer	<u>-121 094</u>	<u>-121 094</u>
	86 623	86 623

Not 7: Banklån Swedbank

Finansieringen av TSBKs brygganläggning utgörs till del av upptagna banklån genom Swedbank, varav ett om 1 900 000 kronor med Svenska Båtunionen som borgensman och ett om 3 600 000 kronor med Tyresö kommun som borgensman. Amorteringstider 10 år.

Banklåneskulden per 2019-12-31 om totalt 4 537 500 kronor förfaller:

	<u>Belopp</u>	<u>Förfaller</u>
kortfristig skuld	550 000	2020
långfristig skuld	2 200 000	2021-2025
långfristig skuld	1 787 500	därefter

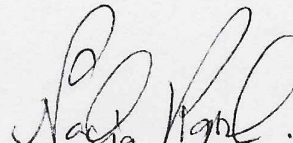
Not 8: Medlemslån

Kompletterande finansiering av TSBKs brygganläggning utgörs av upptagna räntefria lån från fn. 195 av båtklubbens medlemmar om vardera 16 000 kronor (brygga 2 och 3) samt från 10 medlemmar om vardera 8 000 kronor (brygga 1), tillsammans 3 200 000 kronor.

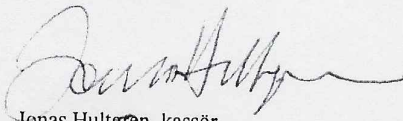
Tyresö den 13 februari 2020



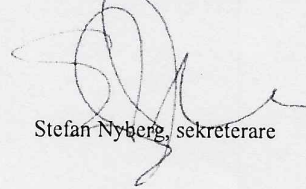
Krister Mandorff, ordförande



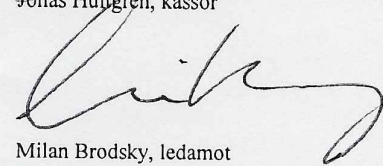
Nadjia Vigert, vice ordförande



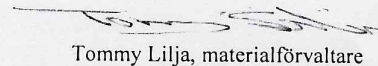
Jonas Hultgren, kassör



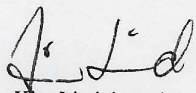
Stefan Nyberg, sekreterare



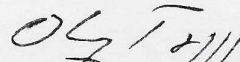
Milan Brodsky, ledamot



Tommy Lilja, materialförvaltare

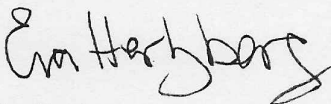


Kim Lind, hamnkaptän

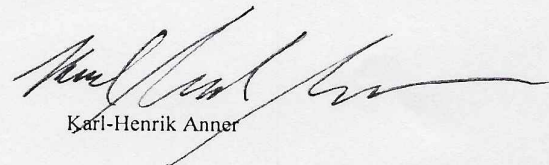


Jan Olof Trygg, materialförvaltare

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har lämnats den 13 februari 2020.



Eva Hertzberg



Karl-Henrik Anner